

## Technischer due diligence check

Der § 82b Gewerbeordnung, § 134 Wasserrechtsgesetz, § 19a Eisenbahngesetz und weitere artverwandte Bestimmungen aus dem Anlagenrecht verlangen eine vollständige Prüfung des Unternehmens.

Die drei Themenschwerpunkte dabei sind

- Genehmigungssituation
- Auflagen
- Gesetzliche Bestimmungen

Mit dem Legal Compliance check bzw. Rechtscheck bieten wir unseren Kunden die Möglichkeit, einzelne Teilbereiche im Unternehmen bzw. in der Organisation auf Übereinstimmung mit den gesetzlichen und behördlichen Vorgaben durch den TÜV AUSTRIA prüfen zu lassen.

Aus der nachfolgenden beispielhaften Aufzählung werden gemeinsam die für den Kunden interessanten Themenpunkte analysiert. Im Anschluss werden im Rahmen eines Lokalaugenscheines die Einhaltung gesetzlicher und behördlicher Forderungen untersucht. Als Ergebnis erhält der Kunde eine zusammenfassende Bewertung, welche auch mehrsprachig dargestellt werden kann. Im Anschluss können gemeinsam Maßnahmen zur Behebung der Abweichungen erarbeitet werden.

Beispielhaft werden beim Rechtscheck folgende Themenpunkte untersucht:

- **Welche baulichen Einrichtungen sind Teil des Unternehmens und liegen die erforderlichen Genehmigungen / Konzessionen dafür vor?**  
*Büro-/Betriebsgebäude, Produktions- bzw. Lagerhallen, Freibereiche, Flugdächer, Parkplätze, ...*
- **Welche betriebstechnischen Einrichtungen sind vorhanden die möglicherweise einer behördlichen Genehmigung bedürfen?**  
*Produktions- Fertigungsmaschinen, Geräte und Ausstattungen, Anlagen und Einrichtungen, Aufzüge, Stapler, Förderbänder, allgemeiner Maschinenpark, verfahrenstechnische Einrichtungen, .Hochregallager,..*
- **Welche sicherheitstechnischen, umweltrelevanten und dem ArbeitnehmerInnenschutz dienenden Einrichtungen sind vorhanden und werden die gesetzlichen und behördlichen Forderungen eingehalten?**  
*Brandabschnitte, Brandschutzeinrichtungen, Warnanlagen, Abscheideanlagen, Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen, etc..*
- **Welche (Gefahr-)Stoffe werden erzeugt, gelagert, verwendet oder transportiert?**  
*technische Gase, Kühlmittel, Chemikalien, Säuren, Laugen, Gifte,...*

- **Welche wiederkehrenden Prüfpflichten sind relevant und werden diese eingehalten?**

*Prüfpflichten resultieren aus*

- *Bescheidauflagen*
- *gesetzlichen Vorschriften*
- *ArbeitnehmerInnenschutzvorschriften*
- *technischen Richtlinien für vorbeugenden Brandschutz*
- *Lagervorschriften / Zusammenlagerungsvorschriften*
- *Ö-Normen, EN-Normen*
- *sonstige Regelwerke(wie ÖVGW-Richtlinien bei zB Erdgas und ÖNORMEN falls zutreffend)*

- **Welche Tätigkeiten setzen bestimmte Aus- und Weiterbildungen voraus und können diese nachgewiesen werden?**

*Ersthelfer, Sicherheitsfachkraft, -vertrauensperson, Strahlenschutz, Ersthelfer, Brandschutzbeauftragter /-Wart, Giftbeauftragter, Laserschutzbeauftragter, - Kran- und Staplerlenkberechtigungen, etc...*

- **Welche Emissionen entstehen in meinem Betrieb und halte ich die gesetzlichen und behördlichen Vorschriften dazu ein?**

- **Welche Abfälle fallen in meinem Betrieb an und halte ich die gesetzlichen und behördlichen Vorschriften dazu ein?**

*gefährliche Abfälle, Abfallwirtschaftskonzeptes, Abfallbeauftragter, Begleitscheine, ...*

Auf Wunsch erörtern wir unsere Dienstleistungen und die Ihnen daraus entstehenden Vorteile in einem unverbindlichen Gespräch und stehen bei Rückfragen sehr gerne zur Verfügung.

TÜV AUSTRIA CERT GMBH  
Business Assurance - Team Vertrieb  
TÜV AUSTRIA-Platz 1, 2345 Brunn am Gebirge  
Tel.: +43 5 0454-1410  
Mail: [sales@tuv.at](mailto:sales@tuv.at)  
Web: <http://www.tuv.at>

